



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG

Upravni odjel za komunalni
sustav

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTA' DI UMAGO
Assessorato al sistema comunale

Republika Hrvatska - Republica di Croazia
Županija Istarska - Regione Istriana
Grad Umag - Città di Umago

002-144/11

Primljena	16-02-2011	
Klasifikacija oznaka	Org. jed.	
Šifra predmeta	Prilog	Vrij.
20105-07/06-11-14		

704106-754

KLASA: 740-11/10-01/27
UR.BROJ:2105/05-07/06-11-14
Umag, 09. siječnja 2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BUJAMA

Ovršni predmet:

Ovrhovoditelj: GRAD UMAG, Trg Slobode br. 7, zastupan po Gradonačelniku Vili Bassenese

Ovršenik: Punta internacional d.o.o., V. Gortana 5, 52470 Umag

Radi: 3.024,00 kn

**PRIJEDLOG ZA OVRHU
na nekretnini**

četverostruko
prilozi dvostruko
potvrda o plaćenju pristojbi
punomoć-Z-1700/2010

I Ovršeniku je naloženo da ovrhovoditelju plati godišnji iznos spomeničke rente u roku 15 dana po primitku upravnog akta, zajedno s kamatama na taj iznos u slučaju prekoračenja plaćanja postavljenih rokova i to po slijedećim pravomoćnim i ovršnim rješenjima:

- Rješenje Upravnog odjela za prostorno uređenje i komunalne djelatnosti Grada Umaga Klasa:UP/I-373-01/08-01/88, Urbroj: 2105/05-07/01-08-1 od 12.12. 2008. godine, u godišnjem iznosu od 1.512,00 kuna (postalo je izvršno dana 03.01. 2009. godine).

- Rješenje Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Umaga Klasa:UP/I-373-01/09-01/84, Urbroj: 2105/05-07/01-09-1 od 30.10. 2009. godine, u godišnjem iznosu od 1.512,00 kuna (postalo je izvršno dana 23.11. 2009. godine).

Dokaz: - Rješenja

II Rješenja su pravomoćna i ovršna. Ovršenik u roku za dobrovoljno ispunjenje nije ispunio svoju obvezu.

III Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovrhovoditelja dug ovršenika na dan 09.01.2011. godine iznosi 3.024,00 kuna,.

Dokaz: -Otvorene stavke kupca od 09.01.2011. godine

IV Ovršenik je vlasnik na k.č.br. 2234 k.o. Umag, u naravi kuća, zemljište i dvorište, u z.k.ul. 2770, k.o. Umag, površine 601 m2.

Dokaz: - Izvornik izvadka iz zemljišne knjige

Zbog navedenog ovrhovoditelj predlaže da Sud na osnovi 114. stavak 11. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN RH 66/99, 151/03 i 157/03 i 87/09), članka 23. st.5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN RH: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09 i 79/09), članka 156. Općeg poreznog zakona (NN RH: 147/08), članka 128. Ovršnog zakona, a u pogledu troškova ovrhe prema članku 14. st. 4. istog Zakona, donese

RJEŠENJE O OVRSI

I Na temelju pravomoćnih i ovršnih

- Rješenja Upravnog odjela za prostorno uređenje i komunalne djelatnosti Grada Umaga Klasa:UP/I-373-01/08-01/88, Urbroj: 2105/05-07/01-08-1 od 12.12. 2008. godine, u godišnjem iznosu od 1.512,00, kuna,

- Rješenja Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Umaga Klasa:UP/I-373-01/09-01/84, Urbroj: 2105/05-07/01-09-1 od 30.10. 2009. godine, u godišnjem iznosu od 1.512,00 kuna, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od 3.024,00 kuna, kao i troškova ovog ovršnog postupka od dana donošenja ovog rješenja do dana namirenja,

određuje se ovrha

na nekretnini u vlasništvu ovršenika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bujama z.k.ul. broj 2770 za k.o. Umag, k.č.br. 2234, površine 601 m2, zabilježbom ovrhe u navedeni z.k.ul., k.o. Umag, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

II Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda nalaže se upis zabilježbe ovrhe.

III Temeljem odredbe članka 10. stavak 6. Ovršnog zakona (NN RH 139/1069) žalba ne odgađa provedbu ovrhe.

Troškovi ovrhovoditelja:

- sudska pristojba u iznosu od 1.000,00 kn

Prilaže se potvrda o plaćanju sudske pristojbe na prijedlog

OVRHOVODITELJ:
GRAD UMAG
GRADONAČELNIK
Vili Bassanese



OPĆINSKI SUD U BUJAMA

Posl. br. Ovr

144

11-3

RJEŠENJE O OVRSI

- I. Određuje se predložena ovrha.
- II. Nalaže se zabilježba ovrhe nadležnom zk. odjelu.
- III. Ovrhovoditelju se odmjerava trošak u iznosu od 100,00 kuna.

Protiv ovog rješenje stranke mogu izjaviti žalbu ovome sudu u roku 8 dana od dana primitka ovog rješenja u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, sukladno odredbama čl. 46. Ovršnog zakona.

U Bujama, 11-02-2011 20 godine.



SUDAC-PREDSJEDNIK VJEĆA

Tomislav Biložić v.r.

Za točnost otpravka
Ovlašteni službenik:



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BUJAMA - BUIE
BUJE, ISTARSKA 1

REPUBBLICA DI CROAZIA
TRIBUNALE COMUNALE A BUIE - BUIE
BUIE, VIA DELL' ISTRIA 1

Republika Hrvatska - Republic of Croatia
Županija Istarska - Regione Istriana
Grad Umag - Città di Umago

Primljen	22-02-2011		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
Uredbeni broj	22-02-2011	Prilog	Vrij.

1405 u ovr/14.24/971

227 374

Posl.br. Z-909/11-2
Ovr-144/11

R J E Š E N J E

Općinski sud u Bujama – Buie, u ime Republike Hrvatske, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Sabini Paljuh, u zemljišnoknjižnom predmetu radi zabilježbe ovrhe,

r i j e š i o j e

U z.k.ul. 2770 k.o. Umag, dopušta se slijedeći upis:

Temeljem Rješenja o ovrsi ovoga suda posl.br. Ovr-144/11-3 od 11. veljače 2011.g., zabilježuje se ovrha na nekretnini Punta international d.o.o. Umag, a koja se sastoji od kuće sagrađene na k.č.br. 2234 upisana u I z.k. tijelu z.k.ul. 2770 k.o. Umag.

Nalaže se provedba ovog Rješenja u zemljišnim knjigama.
Gornje Rješenje stavlja se u Zbirku isprava ovoga suda.

Buje – Buie, 17. veljača 2011.godine

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica

Sabina Paljuh v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana, računajući od dana prijema prijepisa ovog rješenja. Žalba se podnosi Općinskom sudu u Bujama – Buie u 3 (tri) primjerka. Na žalbu se plaća sudska pristojba u iznosu od 250,00 kn, prema tar. br. 17. Zakona o sudskim pristojbama.

O žalbi protiv rješenja ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta odlučuje sudac koji je ovlašten žalbu prihvatiti ako ocijeni da je osnovana, te u cijelosti ili djelomice preinačiti donijeto rješenje ili prijedlog odbiti.

U slučaju da ocijeni da žalba nije osnovana uputit će se predmet Županijskom sudu u Puli – Pola, kao sudu drugog stupnja.

DNA:

1. Na spis ovoga suda posl.br. Ovr-144/11,
2. Grad Umag,
3. Punta international d.o.o. Umag, V. Gortana 5.



4 Za točnost otpravka
voditeljica z-k odjela
Katarina Nemet



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BUJAMA - BUIE
BUJE, ISTARSKA 1

REPUBBLICA DI CROAZIA
TRIBUNALE COMUNALE A BUIE - BUIE
BUIE, VIA DELL' ISTRIA 1

Posl.br. 894/10-2
Republika Hrvatska
Županija Istarska
Grad Umag

Primljena	30-11-2010	Org. jed.
Klasifikacija	710-11/10-01/27	
Uredžbeni broj	2105/05-05-10-9	Prilog Vrij.

RJEŠENJE O OVRSI

Općinski sud u Bujama-Buie, po sutkinji Jasni Gašparović kao sucu pojedincu, na prijedlog sudske savjetnice Aise Pertić Brajković u ovršnoj stvari ovrhovoditelja GRADA UMAGA, Umag, G. Garibaldi 6, protiv ovršenika PUNTA INTERNATIONAL d.o.o., Vladimira Gortana 5, Umag, radi ostvarenja novčane tražbine, dana 22. studenog 2010. godine,

riješio je

I/ Temeljem ovršnih isprava – pravomoćnih i izvršnih rješenja Grada Umaga, Upravnog odjela za prostorno uređenje i komunalne djelatnosti i Upravnog odjela za komunalne djelatnost, klasa:

- UP/I-373-03/05-01/77, ur.broj:2105/05-07/9-06-10 od dana 13. siječnja 2006. godine, u godišnjem iznosu od 1.512,00 kuna,
 - UP/I-373-01/07-01/96, ur.broj:2105/05-07/01-07-1 od dana 10. prosinca 2007. godine, u godišnjem iznosu od 243.245,88 kuna,
 - UP/I-373-01/08-01/87, ur.broj:2105/05-07/01-08-1 od dana 12. prosinca 2008. godine, u godišnjem iznosu od 243.245,88 kuna,
 - UP/I-373-01/09-01/93, ur.broj:2105/05-07/01-09-1 od dana 03. studenog 2009. godine, u godišnjem iznosu od 162.163,92 kuna,
 - UP/I-373-01/09-01/118, ur.broj:2105/05-07/01-09-1 od dana 31. prosinca 2009. godine, u godišnjem iznosu od 40.540,98 kuna,
- a radi namirenja tražbine ovrhovoditelja i to glavnice u iznosu od 690.708,66 kuna sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana 16. rujna 2010. godine, pa sve do isplate sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05 i 41/08) i dospjele zakonske zatezne kamate u iznosu od 46.293,22 kuna, kao i radi namirenja ovršnog troška u iznosu od 2.500,00 kuna, određuje se

o v r h a na nekretnini ovršenika

- zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi na nekretnini ovršenika označenoj kao k.č.br.2234, upisanoj u z.k. ul. 2770, k.o. Umag, I zk tijelo,

utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

II/ Zemljišnoknjižni odjel ovog suda izvršiti će upis zabilježbe ovrhe u zemljišnoj knjizi.

III/ Odbija se prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave u dijelu radi isplate iznosa od 3.024,00 kuna kao neosnovan.

Obrazloženje

Ovrhovoditelj je na temelju ovršnih isprava navedenih u izreci ovog rješenja predložio ovrhu na nekretnini ovršenika radi ostvarenja novčane tražbine u iznosu od 693.732,66 kuna.

Obzirom da je uvidom u priložene ovršne isprave utvrđeno da je tražbina ovrhovoditelja na ime glavnice u ukupnom iznosu od 690.708,66 kuna, valjalo je za preostali iznos odbiti prijedlog za ovrhu i odlučiti kao u točki III/ izreke.

U Bujama, 22. studenog 2010. godine



SUDAC-PREDSJEDNIK VIJEĆA

Jasna Gašparović v.r.

Za točnost opravka
Ovlašteni službenik:

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o ovrsi na temelju ovršne isprave ovršenik može izjaviti žalbu iz razloga navedenih u čl. 46. st. 1. Ovršnog zakona, a ovrhovoditelj može žalbom pobijati rješenje o ovrsi ako je njime prekoračen njegov zahtjev ili zbog odluke o troškovima postupka.

Žalba se podnosi ovome sudu u roku od osam dana od dana primitka pisanog opravka ovog rješenja, pisanim putem u tri primjerka.

DNA:

1. Ovrhovoditelju, uz nalog za uplatu sudske pristojbe na rješenje o ovrsi u iznosu od 2.500,00 kuna,
2. Ovršeniku, uz ovršni prijedlog i ovršne isprave,
3. Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda, na posl.br. Z-5322/10.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BUJAMA - BUIE
BUJE, ISTARSKA 1

REPUBBLICA DI CROAZIA
TRIBUNALE COMUNALE A BUIE - BUIE
BUIE, VIA DELL' ISTRIA 1

4005 u 07 10 211 - 642

→ 057 189

Ovr-

Posl.br. 894/10-8

Republika Hrvatska - Repubblica di Croazia
Županija Istarska - Regione Istriana
Grad Umag - Città di Umago

Primljena	08-02-2011
Klasifikacija ovrha	Opć. jed.
Prilog	Vrij.
4005 u 07 10 211 - 642	20

RJEŠENJE

Općinski sud u Bujama-Buie, po sutkinji Jasni Gašparović kao sucu pojedincu, po prijedlogu sudske savjetnice Aise Pertić Brajković u ovršnoj stvari ovrhovoditelja GRADA UMAGA, Umag, G. Garibaldi 6, protiv ovršenika PUNTA INTERNATIONAL d.o.o., Vladimira Gortana 5, Umag, radi ostvarenja novčane tražbine, dana 27. siječnja 2011. godine,

r i j e š i o j e

I/ Djelomično se obustavlja ovrha određena rješenjem o ovrsi ovog suda posl.br.Ovr-894/10-2 od dana 22. studenog 2010. godine, u dijelu koji se odnosi na isplatu glavnice u iznosu od 243.245,88 kuna.

II/ U preostalom dijelu radi namirenja preostalog iznosa glavnice u iznosu od 447.462,78 kuna sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama sukladno rješenju o ovrsi, ovršni postupak određen rješenjem o ovrsi posl.br.Ovr-894/10-2 od dana 22. studenog 2010. godine se nastavlja.

Obrazloženje

Obzirom da je ovrhovoditelj podneskom od dana 25. siječnja 2010. godine djelomično povukao prijedlog za ovrhu za iznos glavnice od 243.245,88 kuna, valjalo je temeljem odredbe čl. 36. st. 2. Ovršnog zakona (Narodne novine broj: 57/96, 29/99, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05 i 67/08) riješiti kao u izreci rješenja.

U Bujama, 27. siječnja 2011. godine

SUTKINJA:

Jasna Gašparović v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 (osam) dana od dana primitka pisanog otpravka istog. Žalba se podnosi pismeno u tri primjerka putem ovog suda Županijskom sudu u Puli-Pola.

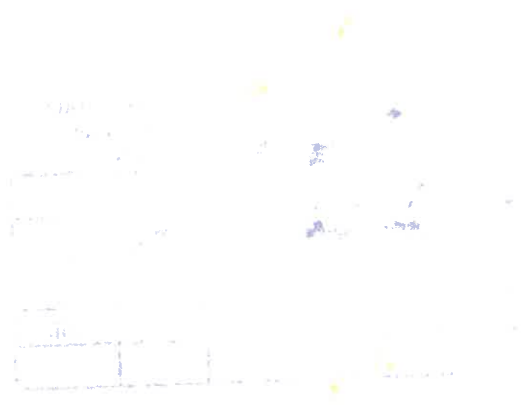
DNA:

1. Ovrhovoditelju,
2. Ovršeniku.

Za točnost otpravka - ovlaštena službenica:

Kristina Varga







REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BUJAMA - BUIE
BUJE, ISTARSKA 1

REPUBBLICA DI CROAZIA
TRIBUNALE COMUNALE A BUIE - BUIE
BUIE, VIA DELL' ISTRIA 1

Republika Hrvatska - Republica di Croazia
Županija Istarska - Regione Istriana
Grad Umag - Città di Umago

Primljena	03-12-2010	2010. g. jed.
Klasifikacijska oznaka	740-11/10-01/27	
Uredbeni broj	2010/280510-10	Prilog Vrij.

→ 05 / 2695

→ 07 / 449

Posl.br. Z-5322/10-2
Ovr-894/10

R J E Š E N J E

Općinski sud u Bujama – Buie, u ime Republike Hrvatske, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Sabini Paljuh, u zemljišnoknjižnom predmetu radi zabilježbe ovrhe,

r i j e š i o j e

U z.k.ul. 2770 k.o. Umag, dopuštaju se slijedeći upisi:

Temeljem Rješenja o ovrsi ovoga suda posl.br. Ovr-894/10-2 od 22. studenog 2010.g., zabilježuje se ovrha na nekretninama Punta International d.o.o. Umag, a koje se sastoje od kuće sagrađene na k.č.br. 2234 k.o. Umag, upisana u I z.k. tijelu z.k.ul. 2770 k.o. Umag.

Nalaže se provedba ovog Rješenja u zemljišnim knjigama.
Gornje Rješenje stavlja se u Zbirku isprava ovoga suda.

Buje – Buie, 30. studeni 2010.godine

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica

Sabina Paljuh v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana, računajući od dana prijema prijepisa ovog rješenja. Žalba se podnosi Općinskom sudu u Bujama – Buie u 3 (tri) primjerka. Na žalbu se plaća sudska pristojba u iznosu od 250,00 kn, prema tar. br. 17. Zakona o sudskim pristojbama.

O žalbi protiv rješenja ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta odlučuje sudac koji je ovlašten žalbu prihvatiti ako ocijeni da je osnovana, te u cijelosti ili djelomice preinačiti donijeto rješenje ili prijedlog odbiti.

U slučaju da ocijeni da žalba nije osnovana uputit će se predmet Županijskom sudu u Puli – Pola, kao sudu drugog stupnja.

DNA:

1. Na spis ovoga suda posl.br. Ovr-894/10,
2. Grad Umag,
3. Punta international d.o.o. Umag, V. Gortana 5.



Za točnost otpravka
voditeljica z-k odjela
Katarina Nemet

